

Woningprogramma en hoogtes

Het plan biedt een divers woonprogramma met verschillende woningtypen voor uiteenlopende doelgroepen. De opzet richt zich op een inclusieve wijk, waarbij levensloopbestendig een belangrijk uitgangspunt is. Door een mix van sociale appartementen, grondgebonden woningen en vrijesectorwoningen ontstaat een gevarieerd woonmilieu in de toekomstige wijk.

Type woningen	Aantal	Percentage
Sociale huur		35%
Appartementen levensloopbestendig, 3 lagen	38	19%
Beneden bovenwoning (deels levensloopbestendig), 2 lagen + kap	31	16%
Goedkope koop		10%
Rug aan rug woning, 1 laag + kap	20	10%
Betaalbare koop		26%
Rijwoningen, 2 lagen + kap	45	23%
Rijwoning levensloopbestendig, 1 laag + kap	5	3%
Vrije sector		29%
Vrijstaand, 2 lagen + kap	12	6%
Twee onder één kap, 2 lagen + kap	26	13%
Kop woningen, 2 lagen + kap	20	10%
Totaal	197	100%



BELDERSHOEK

Thuis in Andijk