

Hoe reacties zijn verwerkt in het plan

Openbare ruimte

Inbreng	Verwerking in het plan
Kindvriendelijke wijk (15 stemmen)	Speelvoorzieningen voor verschillende leeftijden en aandacht voor sociale veiligheid.
Rondje met de hond (18 stemmen)	Groene wandelroutes door de wijk, ideaal om samen met de hond te wandelen.
Natuurinclusief en klimaatadaptief (21 stemmen)	Extra groen, minder verharding en toevoeging van water.
Sport en bewegen (6 stemmen)	Looproutes die stimuleren om te bewegen en de aanwezigheid van sport- en speelvoorzieningen.
Samen naar buiten (35 stemmen)	Toegankelijke en uitnodigende openbare ruimte met plekken om te ontmoeten (zoals bankjes, speelplekken en verblijfsplekken).

Bouwhoogtes

Inbreng	Verwerking in het plan
Dorpse uitstraling met passende bouwhoogtes, zonder hoogbouw	Het plan gaat uit van een dorpse uitstraling, waarbij de omgeving kleinschalig, rustig en groen blijft. De bouwhoogtes zijn afgestemd op de bestaande bebouwing, zodat alles goed in verhouding is en past bij de omgeving van Andijk.

Woningtypes

Inbreng	Verwerking in het plan
Meer levensloopbestendige woningen en voldoende betaalbare woningen (waaronder sociale huur)	In het plan komen levensloopbestendige woningen in de (sociale) huur en koop. Het woningaanbod is volgens het gemeentelijke woonbeleid, met een focus op betaalbaarheid. Hierdoor komt er een mix van woningtypes voor zowel starters als doorstromers binnen de wijk.

Groen, wandelroutes en speelgebied

Inbreng	Verwerking in het plan
Goede verbinding met het bestaande parkje aan de Notarisappel met aandacht voor ontmoeting en ruimte voor spelen	Het bestaande park aan de Notarisappel wordt verbonden met de nieuwe wijk, waardoor een samenhangende wandelroute en speelomgeving ontstaat. Daarnaast wordt door het hele plan een groene looproute aangelegd, die een rondgang door de nieuwe wijk mogelijk maakt en logisch aansluit op de bestaande structuur.

Verkeer

Inbreng	Verwerking in het plan
Geen directe autoverbinding naar de Hoekweg en een verkeersveilige ontsluiting van de wijk	Er komen twee ontsluitingen voor auto's: Beldersweg (noord) en Notarisappel (zuid). Hierdoor vervalt de directe autoverbinding aan de Hoekweg. Deze voorgestelde verkeersafwikkeling is zorgvuldig onderzocht en verkeerskundig verantwoord.
Goede en veilige verbindingen voor langzaam verkeer (fietsers en voetgangers) en zo min mogelijk overlast van bijvoorbeeld inschijnende koplampen bij bestaande woningen	Fiets- en wandelverbinding naar de Hoekweg, zo gepositioneerd dat hinder door koplampen wordt voorkomen. Extra langzaamverkeersverbinding richting Notarisappel en Goudreinet, als verbinding naar voorzieningen en omliggende wijken.

Doorzichten

Inbreng	Verwerking in het plan
Behoud van doorzichten vanuit Fruittuinen richting plangebied	Geen compacte bebouwing langs de Boedersloot (appartementen en rijwoningen), maar juist twee-onder-eenkap en vrijstaand voor meer ruimte tussen de woningen. De Boedersloot wordt verbreed, waardoor de afstand tussen bestaande en nieuwe percelen groter wordt
Behoud van doorzichten vanaf de Hoekweg richting het nieuwe gebied	Groenbuffer tussen bestaande en nieuwe bebouwing. Bij de positionering van woningen is rekening gehouden met zichtlijnen en bouwhoogtes
De appartementen niet in de nabijheid van bestaande woningen.	Met de postionering van de appartementen is zorgvuldig rekening gehouden met de omliggende woningen in de wijk Fruittuinen en de Hoekweg.



BELDESHOEK

Thuis in Andijk