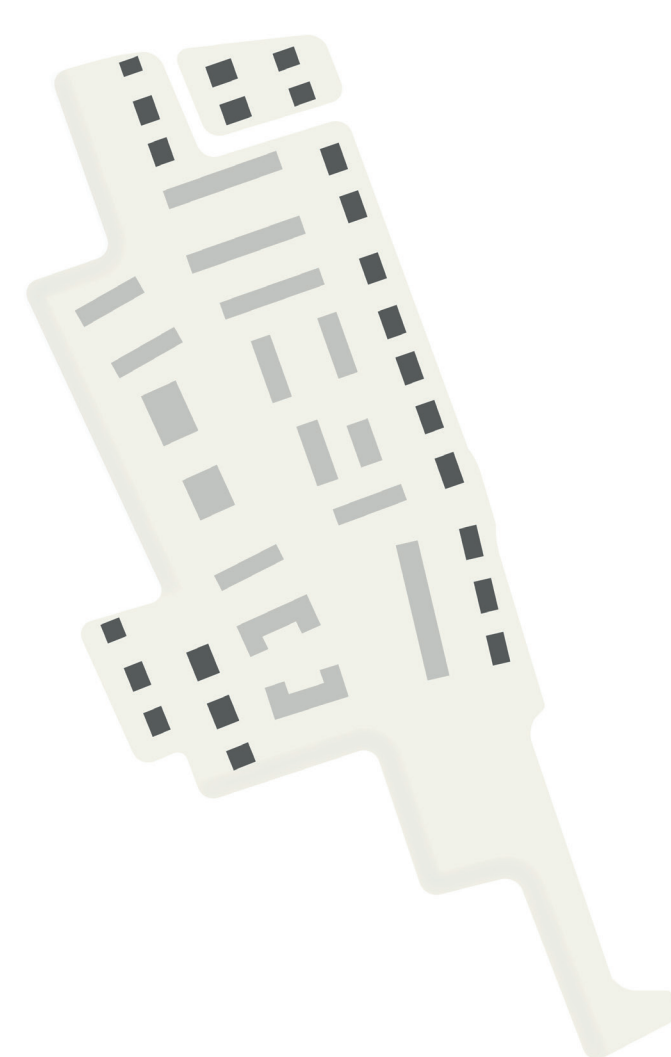


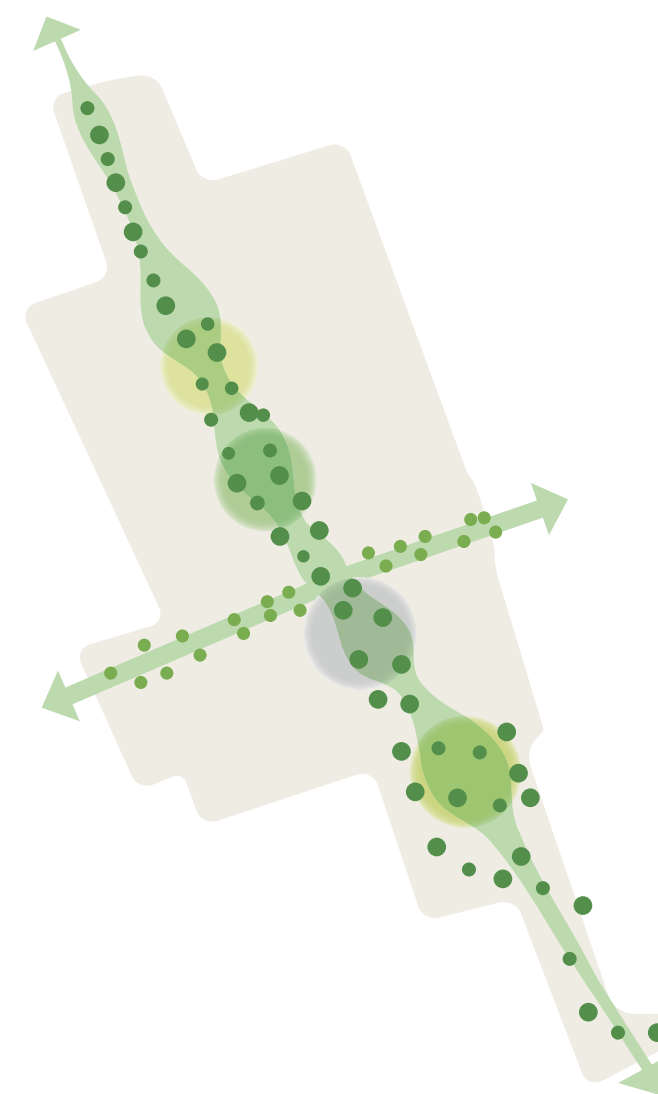
Ontwerp principes



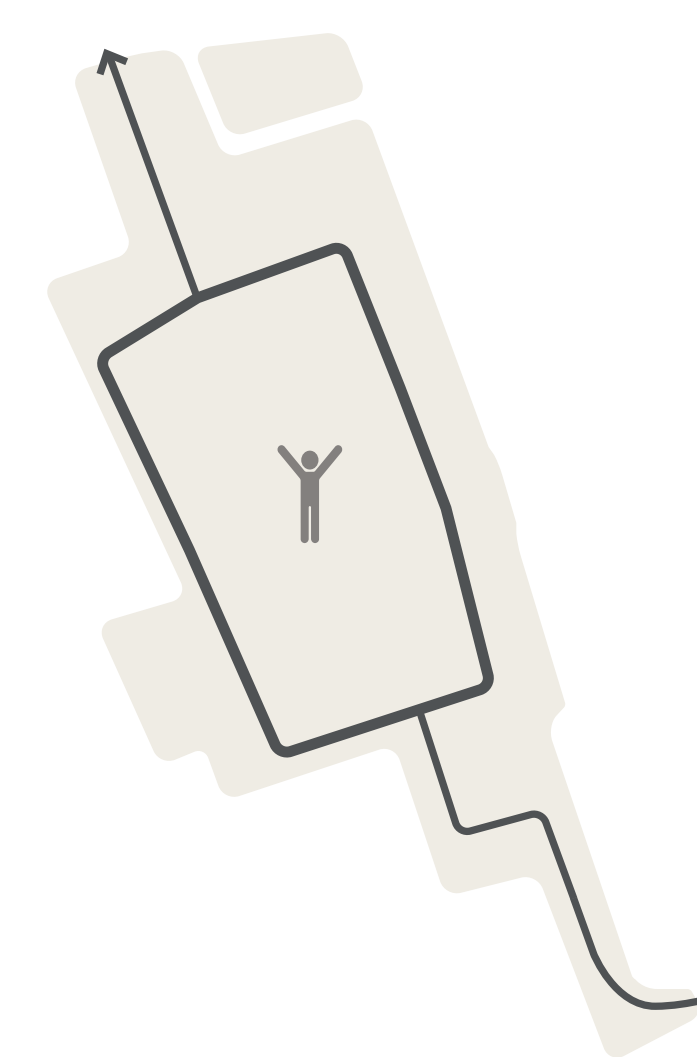
- 1 Zoning & Afstand**
Zorg voor een zachte overgang tussen de bestaande omgeving en nieuwe woningen met groen en water, zodat een prettige woonkwaliteit ontstaat.



- 2 Zichtlijnen & Transparantie**
Vrijstaande woningen en tweekappers worden aan de randen gesitueerd, aansluitend op de bestaande structuur. Bij de positionering en bouwhoogte van de eengezinswoningen is zorgvuldig rekening gehouden met de omgeving.



- 3 Groene Ruggengraat**
Realiseer een centrale, aaneengesloten ecologische as die als recreatieve hoofdstructuur en oriëntatiepunt voor alle woningen dient.



- 4 Autoluwe Kern**
Organiseer de ontsluiting via een ringstructuur en parkeerkoffers om het hart van de wijk verkeersveilig en autoluw te houden.



- 5 Fijnmazig Langzaam Verkeer**
Prioriteer een fijnmazig netwerk van fiets- en wandelpaden met directe verbindingen naar nabijgelegen voorzieningen en het landschap.



BELDERSHOEK

Thuis in Andijk